

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

C O P I A

☒ Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il **30/11/2011**Nr. Prot. **21828**

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER L'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO E DELLE PERIZIE DI STIMA DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE AI CIMITERI DEL CAPOLUOGO, SAN GIACOMO DEL MARTIGNONE E SANTA MARIA IN STRADA.

Nr. Progr. **172**
Data **22/11/2011**
Seduta NR. **46**
Titolo **4**
Classe **3**
Sottoclasse **0**

L'anno DUEMILAUNDICI questo giorno VENTIDUE del mese di NOVEMBRE alle ore 15:00 convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
ROPA LORIS	PRESIDENTE	S
LAZZARI MASSIMILIANO	ASSESSORE	S
CASTELLUCCI CARLO	ASSESSORE	S
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	S
MANFREDINI SILVIA	ASSESSORE	N
MONARI CARLO	ASSESSORE	S
SANTAGADA GIULIO	ASSESSORE	N
<i>Totale Presenti: 5</i>		<i>Totali Assenti: 2</i>

Assenti giustificati i signori:

MANFREDINI SILVIA, SANTAGADA GIULIO

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, CICCIA ANNA ROSA.

Il Sig. ROPA LORIS in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER L'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO E DELLE PERIZIE DI STIMA DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE AI CIMITERI DEL CAPOLUOGO, SAN GIACOMO DEL MARTIGNONE E SANTA MARIA IN STRADA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- a) il Comune di Anzola dell'Emilia nel 2006 costituì una Società patrimoniale: "ANTEA S.r.l.", con propria deliberazione di C.C. n. 95 del 30.11.2006;
- b) con deliberazione di C.C. n. 80 del 17.11.2010, esecutiva, il Comune di Anzola dell'Emilia stabilì di procedere all'attuazione dell'operazione di assegnazione al socio unico Comune di Anzola dell'Emilia degli assets patrimoniali della Società AN.T.E.A., in vista di una modifica societaria, resasi necessaria alla luce delle modifiche legislative introdotte dal D.L. 31.05.2010 n. 78 convertito in Legge 30.07.2010 n. 122 e successivamente modificato con Legge n. 148/2011;
- c) con atto Rep. n. 24869 in data 07.03.2011 del Notaio Auriemma di Bologna, AN.T.E.A. S.r.l. ha ceduto la piena proprietà di immobili al Comune di Anzola dell'Emilia;
- d) con deliberazione di C.C. n. 47 del 26.05.2011, esecutiva, si è stabilito di procedere alla convocazione dell'Assemblea dei soci di AN.T.E.A. S.r.l. per provvedere all'adozione di un nuovo Statuto sociale con modifica dell'oggetto sociale e all'aumento del capitale sociale da € 10.000,00 a € 50.000,00 con esclusione al diritto di opzione ed ingresso di nuovi soci, oltre a decidere che con successivi atti si sarebbe provveduto ad approvare i criteri necessari all'espletamento della gara, per la scelta del socio privato in applicazione della normativa vigente in materia;
- e) con il medesimo atto è stato approvato:
 - lo schema di Statuto, contenente la modifica dell'oggetto sociale e della denominazione della Società da AN.T.E.A. S.r.l. in "VIRGILIO S.r.l.";
 - i Patti parasociali;
 - il Piano strategico di fattibilità economica;
- f) con la medesima deliberazione veniva affidata, in concessione alla Società, la gestione dei servizi cimiteriali di questo Comune nelle more della realizzazione della procedura competitiva ad evidenza pubblica per la scelta del socio privato e per l'affidamento mediante gara della gestione dei servizi cimiteriali come disposto dall'allora vigente art. 23-bis del D.L. n. 112/2008;
- g) in data 15 giugno 2011 con atto Notaio Emanuela La Rosa Rep. 12880 si è proceduto alla modifica societaria ed all'aumento del capitale sociale con ingresso dei Comuni di Calderara di Reno, San Giovanni in Persiceto e Sant'Agata Bolognese, oltre alla nuova denominazione della Società da "AN.T.E.A. S.r.l." in "Virgilio S.r.l.";
- h) VIRGILIO S.r.l., al momento, è Società con capitale sociale interamente pubblico (100%) e che di essa fanno parte quattro Comuni con le sotto indicate partecipazioni:

COMUNI SOCI	CAPITALE	QUOTA
San Giovanni in Persiceto	23.000,00	46%
Calderara di Reno	11.000,00	22%
Anzola dell'Emilia	10.000,00	20%
Sant'Agata Bolognese	6.000,00	12%
TOTALI	50.000,00	100%

- i) con deliberazione di C.C. n. 73 del 15.11.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, si è stabilito, tra l'altro, di procedere :
- alla privatizzazione parziale della Società Virgilio S.r.l., mediante operazione di aumento riservato del 40% (quaranta per cento) del capitale sociale della stessa pari ad € 34.000,00, con conseguente rinuncia al diritto d'opzione da parte dei soci e versamento di un adeguato "sovrapprezzo quote" da parte del socio privato sottoscrittore, in adempimento e con le modalità previste dalle leggi vigenti;
 - all'approvazione dell'aggiornamento del Piano strategico di fattibilità economica e la valutazione economica, nei quali sono dettagliati tutti gli aspetti economici e finanziari necessari per la gara, viene definito il valore economico della Società in € 1.000.000,00 e il valore del sovrapprezzo pari ad € 400.000,00;
 - all'indizione di una gara ad evidenza pubblica al fine di consentire l'entrata di un socio privato nel capitale sociale di Virgilio S.r.l., che si qualifica come gara c.d. "a doppio oggetto", nella quale al socio selezionato vengono, al tempo stesso, attribuiti specifici compiti operativi connessi alla gestione del servizio ed una partecipazione pari al 40 per cento del capitale sociale;
 - alla delega al Comune di Anzola dell'Emilia dell'espletamento della gara ad evidenza pubblica c.d. "a doppio oggetto", ad elaborare e approvare gli atti di gara (bando, disciplinare di gara, schema di contratto da stipulare con il socio privato) attenendosi nella gestione del procedimento di gara ai criteri indicati dalle leggi e regolamenti vigenti, anche di settore;

Considerato che il Piano Economico Finanziario approvato, prevede per il Comune di Anzola dell'Emilia la realizzazione nel 2015 di un ampliamento del Cimitero del Capoluogo e lavori di manutenzione straordinaria per i cimiteri: del Capoluogo, di Santa Maria in Strada e di San Giacomo del Martignone, che dovranno essere inseriti nell'oggetto della gara per la selezione del socio privato;

Dato atto che per i lavori di ampliamento del Cimitero del Capoluogo, è stato redatto un progetto preliminare dall'Arch. Milone Marcello di Anzola dell'Emilia, tecnico incaricato con determinazione n. 515 del 21.11.2011, che prevede una spesa complessiva di € 805.258,91, di cui al seguente quadro economico:

Importo lavori	€	575.071,33
Oneri per la sicurezza	€	35.200,29
Spese tecniche	€	47.906,84
Spese tecniche sicurezza	€	16.567,39
Importo lavori vano tecnico e nuovo ascensore	€	47.000,00
Spese per allacciamenti	€	3.245,15

TOTALE	€	725.000,00
Iva 10% su lavori e sicurezza	€	65.727,16
Iva 21% su spese tecniche	€	14.531,75

TOTALE GENERALE	€	805.258,91

Considerato che lo stesso è formato dai seguenti elaborati tecnici, conformemente a quanto previsto dall'art. 17 del D.P.R. n. 207/2010:

A- Relazione tecnica

B- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;

C- Relazione fotografica;

D- Stima parametrica;

E- Stima sommaria dei costi della sicurezza;

F- Quadro Economico di progetto;

G- Relazione geologica e geotecnica;

ELABORATI GRAFICI:

01 – Planimetria e profili dello stato attuale;

02 – Planimetria e profili degli interventi di progetto;

03 – Piante e prospetti di progetto;

04 – Passerella pedonale in acciaio

05 – Montaferetri

06 – Tavola Fotografica

07 – Tavola di cantiere;

Dato atto che il progetto preliminare è stato sottoposto a verifica, ai sensi degli artt. 44 e segg. del D.P.R. n. 207/2010, da parte del RUP Dr. Davide Fornalè, Direttore dell'Area Tecnica;

Rilevato che per i lavori di manutenzione straordinaria dei tre cimiteri comunali, essendo per ogni annualità di importo inferiore a € 100.000,00, sono state redatte delle perizie di stima, composte dai seguenti elaborati:

- relazione con indicazione delle criticità
- planimetria generale
- elenco prezzi unitari
- computo metrico estimativo
- documentazione fotografica;

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione dei suddetti elaborati progettuali, al fine di inserire tali opere tra quelle che dovrà realizzare il socio privato di Virgilio srl, selezionato secondo la procedura aperta di cui sopra;

Dato atto che è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

Per le ragioni di cui in premessa:

- 1) Di approvare il progetto preliminare dei lavori di ampliamento del Cimitero del Capoluogo di Anzola dell'Emilia, redatto dall'Arch. Milone Marcello e pervenuto al P.G. in data 22.11.2011 al n. 21322 conservato agli atti, che realizzerà il socio operativo di Virgilio S.r.l., selezionato con apposita procedura aperta, che prevede una spesa complessiva di € 805.258,91 di cui al seguente quadro economico:

Importo lavori	€	575.071,33
Oneri per la sicurezza	€	35.200,29
Spese tecniche	€	47.906,84
Spese tecniche sicurezza	€	16.567,39
Importo lavori vano tecnico e nuovo ascensore	€	47.000,00
Spese per allacciamenti	€	3.245,15

TOTALE	€	725.000,00
Iva 10% su lavori e sicurezza	€	65.727,16
Iva 21% su spese tecniche	€	14.531,75

TOTALE GENERALE	€	805.258,91

- 2) Di dare atto che il progetto preliminare di cui sopra è composto dai seguenti elaborati:
- A - Relazione tecnica
 - B- Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
 - C - Relazione fotografica;
 - D - Stima parametrica;
 - E - Stima sommaria dei costi della sicurezza;
 - F - Quadro Economico di progetto;
 - G - Relazione geologica e geotecnica;
- ELABORATI GRAFICI:
- 01 – Planimetria e profili dello stato attuale;
 - 02 – Planimetria e profili degli interventi di progetto;
 - 03 – Piante e prospetti di progetto;
 - 04 – Passerella pedonale in acciaio
 - 05 – Montaferetri
 - 06 – Tavola Fotografica
 - 07 – Tavola di cantiere;
- 3) Di dare atto che tale opera sarà inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2013/2015 di questa Amministrazione comunale;
- 4) Di approvare le perizie di stima dei lavori di manutenzione straordinaria dei tre Cimiteri comunali di: Capoluogo (Allegato A), San Giacomo del Martignone (Allegato B) e Santa Maria in Strada (Allegato C), composte dai seguenti elaborati:
- a. relazione con indicazione delle criticità
 - b. planimetria generale
 - c. elenco prezzi unitari
 - d. computo metrico estimativo
 - e. documentazione fotografica;

- 5) Di dare atto che tali lavori saranno inseriti tra le opere che dovrà realizzare il socio operativo di Virgilio S.r.l. che sarà selezionato con la procedura aperta di cui in premessa;
- 6) Di dare atto infine che nessun onere finanziario è carico della scrivente Amministrazione in quanto le opere saranno realizzate a spese della società;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI ANZOLA DELL'EMILIA
CAPOLUOGO

TAV.	
1	PERIZIA DI STIMA

DATA	OGGETTO TAVOLA
NOV. 2011	RELAZIONE CON INDICAZIONE DELLE CRITICITA'

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

Relazione

Cimitero di Anzola dell'Emilia

Capoluogo



Il presente progetto prevede l'esecuzione di vari lavori di manutenzione. Tali lavori di manutenzione straordinaria sono relativi a ripristini di intonaci manutenzione alle coperture e lattonerie.



Nel cimitero nel campo centrale al bordo del coperto sono disposte delle anfore ornamentali per cui si rende necessario lo spostamento



È opportuno prevedere la manutenzione della copertura prevedendo la pulizia del manto, la pulizia dei canali di gronda, il rimaneggiamento delle tegole o dei coppi con la sostituzione di quelli ammalorati , l'eventuale inserimento di una guaina bitumata impermeabilizzante nelle zone dove si verificano infiltrazioni ed il successivo riposizionamento degli elementi rimossi, inoltre si prevede la manutenzione di alcuni tratti di grondaia con la sostituzione di quelli maggiormente ammalorati , la saldatura delle parti distaccate , il riposizionamento e fissaggio di bandinelle ecc. Il tutto dovrà avvenire con l'adozione di tutti gli accorgimenti in materia di sicurezza.



La manutenzione ai cornicioni prevede la scalcinatura di tutte le parti deteriorate prossime al distacco ed il loro rifacimento con l'utilizzo di materiali specifici, previo trattamento con idonei prodotti.



La manutenzione dei pavimenti deteriorati o sollevati che si trovano lungo i percorsi pedonali e che possono costituire pericolo, prevede la rimozione del pavimento, la scalcinatura del sottofondo, il successivo rifacimento e la posa di nuova pavimentazione.



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI ANZOLA DELL'EMILIA
CAPOLUOGO

TAV.

2

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

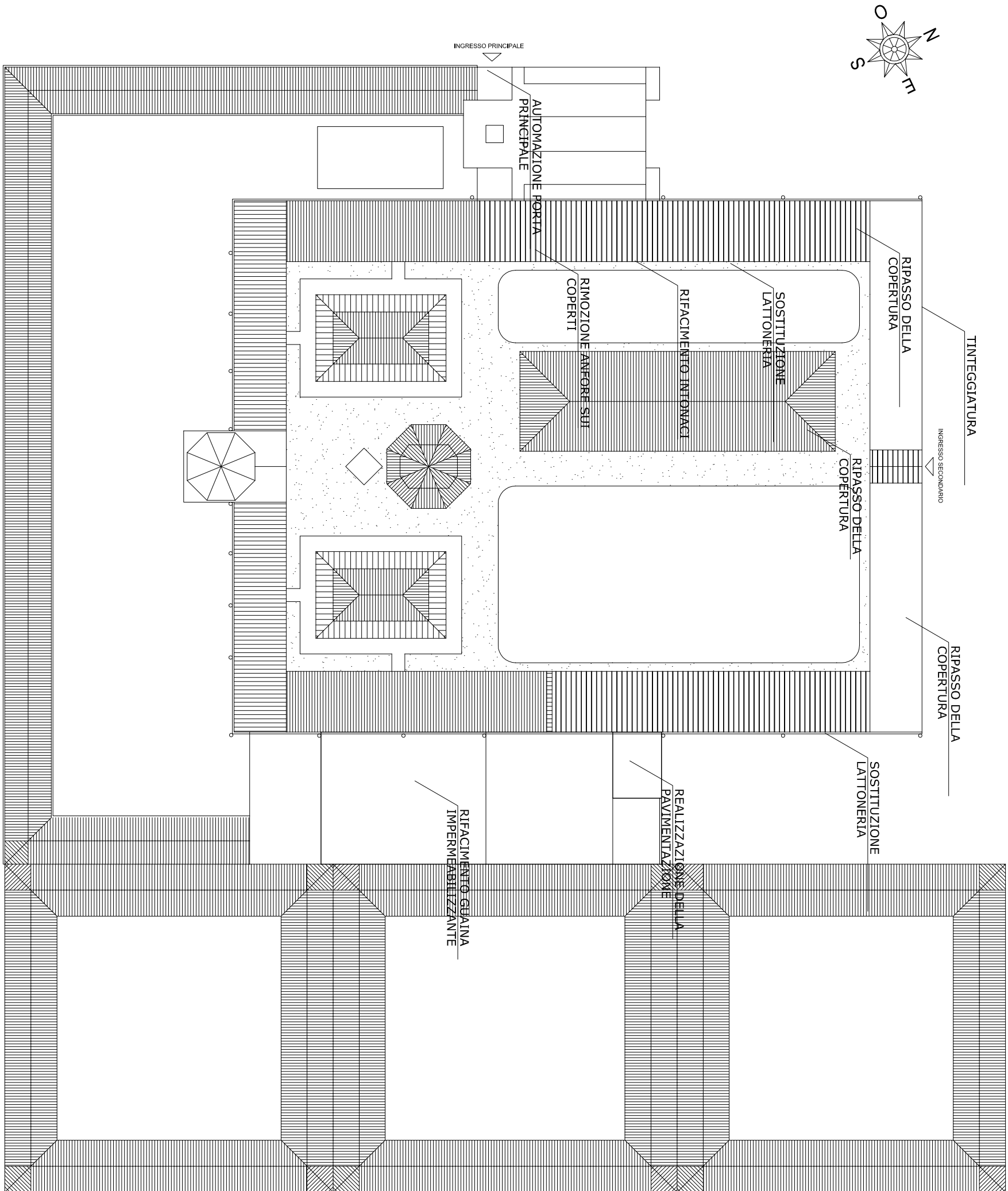
OGGETTO TAVOLA

PLANIMETRIA GENERALE

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

LOCALIZZAZIONE DELLE TIPOLOGIE DI INTERVENTO SCALA 1:500





COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI ANZOLA DELL'EMILIA
CAPOLUOGO

TAV.

3

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

OGGETTO TAVOLA

ELENCO PREZZI UNITARI

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

N.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO
1	Ponteggio		
	Ponteggio tubolare in acciaio, esterno di facciata o interno, per altezze superiori a m 4 e fino a m 20, conforme alle norme di sicurezza vigenti, eventuale messa a terra, completo di piani di lavoro e protezione esterna con rete plasticata e mantovana, compresi montaggio e smontaggio nonché il nolo per tutta la durata dei lavori. Il prezzo è a metro quadrato in proiezione verticale di facciata		
		mq	€ 9,09
2	Scavo di sbancamento		
	Scavi a sezione aperta per sbancamento o sterro di materie di qualsiasi natura e consistenza escluse rocce consistenti conglomerati calcarenitici, pietra crosta, puddinghe, argilla compatta, e assimilabili), sia asciutte che bagnate, con battente d'acqua fino a 20 cm dal fondo, compresi i trovanti di volume inferiore a 0,30 mc, lo sradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compreso il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, per profondità fino a ml 2,00 dal piano di campagna. Eseguito con mezzi meccanici		
		mc	€ 14,00
3	Massetto		
	Massetto in conglomerato cementizio R'ck 150 S3 armato con rete elettrosaldata diam. mm 6 maglia mm 200x200 dato in opera per uno spessore di cm 10, netti dalla compenetrazione nel vespaio sottostante, questa compresa nel prezzo compresi ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.		
		mq	€ 20,00
4	Demolizioni pavimenti		
	Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo e relativo sottofondo fino a cm. 10, compreso trasporto a rifiuto.		
		mq	€ 20,91
5	Rimozione rivestimento scala		
	Rimozione di gradini di qualsiasi natura compreso il trasporto a rifiuto		
		ml	€ 22,44
6	Rimozione lattoneria esistente		
	Rimozione di tubi pluviali, gronde e simili compreso lo smontaggio della ferramenta di sostegno e ancoraggio		
		ml	€ 9,18
7	Rimozione intonaco distaccato		
	Demolizione di intonaco esterno escluso ponteggio ma compresa scarnitura dei giunti ed il trasporto a rifiuto dei materiali		
		mq	€ 10,00
8	Rimozione pavimento esistente		
	Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo e relativo sottofondo fino a cm. 6, compreso trasporto a rifiuto		
		mq	€ 17,34
9	Demolizione intonaci interni		
	Demolizione di intonaco interno compresa scarnitura dei giunti, ponteggio sino ad altezza di m 3,5 e trasporto a rifiuto dei materiali		
		mq	€ 17,34
10	Demolizione intonaci esterni		
	Demolizione di intonaco esterno escluso ponteggio ma compresa la scarnitura dei giunti ed il trasporto a rifiuto dei materiali		
		mq	€ 14,28
11	Demolizione soglie realizzazione massetto f.p.o lastre di quarzite		
	- Demolizione delle soglie esistenti compreso sottofondo e massetto in calcestruzzo o altra miscela; - Realizzazione di nuovo massetto in calstruzzo armato spessore 10 cm con rete elettrosaldata; - Fornitura e posa di soglie di quarzite di larghezza 50-60 cm. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita, compreso trasporto e smaltimento.		
		ml	€ 181,48
12	Rimozione manto di copertura		
	Rimozione manto di copertura compresi ponteggi di servizio e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta. Misura della superficie effettivamente eseguita con copertura in coppi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 17,34
13	Demolizione orditure in legno		
	Demolizione delle orditure in legno, compresi ponteggi di servizio e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.. Misura della superficie effettivamente eseguita		
		mq	€ 8,16

14	Demolizione solai in legno		
	Demolizione di solai in legno costituiti da orditura di travi e travicelli e sovrastante tavolato in legno o laterizio compresi ponteggi di servizio e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta. Misura della superficie effettivamente eseguita		
		mq	€ 37,74
15	Ripasso dei coppi		
	Ripasso di tetti in coppi con rimaneggiamento completo, compreso eventuale sostituzione di quelli deteriorati con coppi nuovi sino alla concorrenza massima del 30%, la discesa ed il trasporto alla discarica del materiale di risulta - La valutazione è da intendersi al metro quadrato di sviluppo di falda interessata all'intervento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 25,00
16	F.p.o. di guaina e supporto in poliestere		
	Fornitura e posa alla fiamma di una guaina spessore mm 4 con supporto di poliestere (0,150 kg/m2) e successiva applicazione alla fiamma di guaina peso 3,5 kg/m2 con supporto in poliestere autoprotetto con graniglia minerale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 28,50
17	F.p.o di terminali di pluviali		
	Terminali per pluviali, in tubi dello spessore di 12/10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50. in lamiera di acciaio zincato - Ø cm 10 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 45,00
18	F.p.o di copertine bandinelle e scossaline		
	Fornitura e posa di copertine, bandinelle e scossaline, converse a ridosso di muri e per compluvi per sviluppi variabili da cm 50 a cm 100 provvisti e posti in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	lamiera zincata verniciata	m	€ 70,00
	lamiera preverniciata	m	€ 42,00
19	F.p.o di copertine coprighiunto		
	Fornitura e posa di copertine coprighiunto sviluppo da cm 50 poste in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		m	€ 32,00
20	Revisione intonaci		
	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la ripresa degli eventuali elementi architettonici presenti, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per un intervento di ripresa.		
		mq	€ 38,72
21	Sabbiatura pareti		
	Sabbiatura di pareti o soffitti di qualsiasi natura compreso lo smaltimento dei residui di lavorazione		
		mq	€ 16,83
22	Rifacimento intonaco igroscopico h 50 cm		
	Risanamento delle murature soggette ad umidità con applicazione malta premiscelata deumidificante da applicare a mano o a spruzzo, composta da leganti idraulici speciali a reattività pozzolanica, sabbie naturali e speciali additivi, per il risanamento delle murature in pietra, mattone e tufo degradate dall'umidità di risalita capillare, nello spessore minimo di cm 2, la muratura deve essere liberata per almeno cm 50 sopra la zona umida ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 55,00

23	Intonaco civile esterno		
	Intonaco civile in malta bastarda esterno eseguito in due strati a staggia su testimoni e finemente fratazzato, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza di m 3,00. Si dovranno ricreare cornici, marcapiani, basamenti e capitelli ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 24,00
24	Intonaco esterno		
	Intonaco grezzo per esterno, eseguito in un unico strato su testimoni. Misura vuoto per pieno con detrazione delle aperture superiori ai 3 mq ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 16,00
25	Tinteggiatura esterna		
	Tinteggiatura con pitture a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati per esterni, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura; compresi il tiro e il calo dei materiali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con due strati a perfetta copertura.		
		mq	€ 13,00
26	Tinteggiatura interna		
	Tinteggiatura interna di pareti e soffitti intonacati, previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature con due mani di tinta a tempera ed una di imprimitura date a pennello. Misura vuoto per pieno con deduzione delle aperture superiori a mq. 3,00. una tonalità di colore ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 4,00
27	Fornitura e posa in opera Pavimento in klinker		
	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle klinker, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata a q.li 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a cm 2, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 40,00
28	Pavimento in marmette di cemento e graniglia di marmo		
	Pavimento di marmette di cemento e graniglia di marmo a due colori, bianco e nero, della dimensione cm 30x30 o cm 33x33 e dello spessore di mm 17-23 posate a colla compresa la sigillatura dei giunti. La pavimentazione va posata a correre formando una scacchiera e creando i bordi più scuri verso le tombe e le murature. Pavimento in lastre marmo di spessore di 2cm posato in opera su letto di malta cementizia dello spessore di 2/3 cm compresa levigatura e lucidatura in opera - marmo botticino o bardiglio grigio venato. Sono compresi: i tagli; gli sfridi; l'arrotatura; la levigatura e lucidatura a piombo; la pulitura finale. Sono compresi i giunti da porre a separazione delle pavimentazioni per ogni cappella. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
		mq	€ 74,00
29	F. p.o. lastre quarzite		
	Fornitura e posa di lastre di quarzite lunghezza 15 cm da mettere attorno alle tombe a pozzetto compresa la rifilatura della lastra in marmo esistente		
		ml	€ 41,48
30	Rifacimento scala (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Risanamento cls mediante la preventiva demolizione di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozione di tutte le parti coprifere anche leggermente ammalorate e sfarinabili; pulizia del sottofondo per eliminare polveri tracce di grassi olii e disarmanti; applicazione di trattamento anticorrosivo per la protezione dei ferri di armatura da applicare a pennello e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 1.800,00
31	Restauro porte (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Sostituzione pannello esterno con multistrato okumè marino pifacimento cornici e zoccoli in abete ripristino e carteggiatura succatura e verniciatura colore ral 7000 per le tre porte in legno presenti nel complesso cimiteriale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		a corpo	€ 6.900,00
32	Restauro infissi (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Riparazione di due finestre centinate con montaggio di paracqua e guarnizioni in spalpetta il tutto carteggiato stuccato e verniciato ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		a corpo	€ 1.500,00

33	Verniciatura infissi e ringhiere		
	Verniciatura a tinta unica a colori a scelta della D.L. data a pennello su infissi o ringhiere esterne compresa la spolveratura: per verniciatura protettiva antiruggine		
		mq	€ 11,00
34	F.p.o di pluviali		
	Pluviali provvisti e posti in opera completi degli occorrenti sostegni e legature, di curve o imbocchi. del Ø di cm 10 - Sviluppo cm. 33 in lamiera zincata preverniciata del n. 24 (spessore 6/10) ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		m	€ 23,00
35	F.p.o di terminali di pluviali		
	Terminali per pluviali, in tubi dello spessore di 12/10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50. in lamiera di acciaio zincato - Ø cm 10 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 45,00
36	F.p.o di copertine bandinelle e scossaline		
	Fornitura e posa di copertine, bandinelle e scossaline, converse a ridosso di muri e per compluvi per sviluppi variabili da cm 50 a cm 100 provvisti e posti in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	lamiera zincata verniciata	m	€ 70,00
	lamiera preverniciata	m	€ 42,00
37	Verifica delle volte (cimitero - San Giovanni in Persiceto)		
	Verifica della condizione di dissesto delle volte dei corridoi e ripristino delle stesse, compreso intonaco e tinteggiatura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	
38	F.p.o. cancello in ferro battuto (cimitero - San Giovanni in Persiceto)		
	Fornitura e posa di doppi cancelli in ferro battuto verniciati colore antracite come quelli esistenti apribili sui due lati ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 1.800,00
39	Fornitura e posa in opera automazione porta principale		
	Fornitura e posa in opere di un sistema di automazione del cancello/porta di ingresso principale a due ante completo di tutto quanto necessario per il collegamento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 3.600,00
40	F. p. o. di cancello carrabile (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Fornitura e posa in opera di cancello carrabile zincato verniciato a caldo compreso la demolizione del muro esistente e la realizzazione della struttura portante in cls armato completo di tutto quanto necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		a corpo	€ 2.500,00
41	Realizzazione di un'unità di servizi igienici (cimitero S. Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Realizzazione di un servizio igienico compresa la costruzione del fabbricato accessorio al complesso cimiteriale adibito a bagno pubblico ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.La voce comprende la realizzazione del fabbricato in cui realizzare il servizio igienico a norma per la legge 13/89 così composto: 1 lavandino 1 water		
		a corpo	€ 18.000,00



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI ANZOLA DELL'EMILIA
CAPOLUOGO

TAV.

4

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

OGGETTO TAVOLA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

N.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
1	Ponteggio				
	Ponteggio tubolare in acciaio, esterno di facciata o interno, per altezze superiori a m 4 e fino a m 20, conforme alle norme di sicurezza vigenti, eventuale messa a terra, completo di piani di lavoro e protezione esterna con rete plasticata e mantovana, compresi montaggio e smontaggio nonché il nolo per tutta la durata dei lavori. Il prezzo è a metro quadrato in proiezione verticale di facciata				
		mq	3000,00	€ 9,09	€ 27.270,00
2	Scavo di sbancamento				
	Scavi a sezione aperta per sbancamento o sterro di materie di qualsiasi natura e consistenza escluse rocce consistenti conglomerati calcarenitici, pietra crosta, puddinghe, argilla compatta, e assimilabili), sia asciutte che bagnate, con battente d'acqua fino a 20 cm dal fondo, compresi i trovanti di volume inferiore a 0,30 mc, lo sradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compreso il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, per profondità fino a ml 2,00 dal piano di campagna. Eseguito con mezzi meccanici	mc	10,00	€ 14,00	€ 140,00
3	Massetto				
	Massetto in conglomerato cementizio R'ck 150 S3 armato con rete elettrosaldata diam. mm 6 maglia mm 200x200 dato in opera per uno spessore di cm 10, netti dalla compenetrazione nel vespaio sottostante, questa compresa nel prezzo compresi ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.	mq	42,00	€ 20,00	€ 840,00
4	Demolizioni pavimenti				
	Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo e relativo sottofondo fino a cm. 10, compreso trasporto a rifiuto.	mq	200,00	€ 20,91	€ 4.182,00
6	Rimozione lattoneria esistente				
	Rimozione di tubi pluviali, gronde e simili compreso lo smontaggio della ferramenta di sostegno e ancoraggio	ml	280,00	€ 9,18	€ 2.570,40
7	Rimozione intonaco distaccato				
	Demolizione di intonaco esterno escluso ponteggio ma compresa scarnitura dei giunti ed il trasporto a rifiuto dei materiali	mq	1000,00	€ 10,00	€ 10.000,00
15	Ripasso dei coppi				
	Ripasso di tetti in coppi con rimaneggiamento completo, compreso eventuale sostituzione di quelli deteriorati con coppi nuovi sino alla concorrenza massima del 30%, la discesa ed il trasporto alla discarica del materiale di risulta - La valutazione è da intendersi al metro quadrato di sviluppo di falda interessata all'intervento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	1637,00	€ 25,00	€ 40.925,00
17	F.p.o. di guaina				
	Fornitura e posa alla fiamma di una guaina spessore mm 4 con supporto di poliestere ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	550,00	€ 14,50	€ 7.975,00
20	Revisione intonaci				
	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la ripresa degli eventuali elementi architettonici presenti, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per un intervento di ripresa.	mq	200,00	€ 38,72	€ 7.744,00
24	Intonaco esterno				
	Intonaco grezzo per esterno, eseguito in un unico strato su testimoni, Misura vuoto per pieno con detrazione delle aperture superiori ai 3 mq ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	1000,00	€ 16,00	€ 16.000,00
25	Tinteggiatura esterna				
	Tinteggiatura con pitture a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati per esterni, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura; compresi il tiro e il calo dei materiali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con due strati a perfetta copertura.	mq	2850,00	€ 13,00	€ 37.050,00
27	Fornitura e posa in opera Pavimento in klinker				
	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle klinker, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata a q.li 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a cm 2, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	200,00	€ 40,00	€ 8.000,00

33	Verniciatura infissi e ringhiere				
	Verniciatura a tinta unica a colori a scelta della D.L. data a pennello su infissi o ringhiere esterne compresa la spolveratura per verniciatura protettiva antiruggine				
		mq	240,00	€ 11,00	€ 2.640,00
36	F.p.o di copertine bandinelle e scossaline				
	Fornitura e posa di copertine, bandinelle e scossaline, converse a ridosso di muri e per compluvi per sviluppi variabili da cm 50 a cm 100 provvisti e posti in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera prevemiciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	lamiera zincata verniciata	m	480,00	€ 70,00	€ 33.600,00
	lamiera prevemiciata	m		€ 42,00	€ -
39	Fornitura e posa in opera automazione porta principale				
	Fornitura e posa in opera di un sistema di automazione del cancello/porta di ingresso principale a due ante completo di tutto quanto necessario per il collegamento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		cad	1,00	€ 3.600,00	€ 3.600,00
42	Rimozione anfore sul coperto				
	Rimozione anfore sul coperto compreso il noleggio del mezzo neseccario per il calo del manufatto e il trasporto ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte..				
		cad	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00

Totale opere	€ 204.536,40
oneri per la sicurezza	€ 14.317,55
Spese Tecniche	€ 34.141,22
Contr. Inarcassa 4 %	€ 1.365,65

Totale iva esclusa	€ 252.995,16
---------------------------	--------------

Iva 21 %	€ 53.415,77
Totale (iva compresa)	€ 307.776,58



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI ANZOLA DELL'EMILIA
CAPOLUOGO

TAV.

5

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

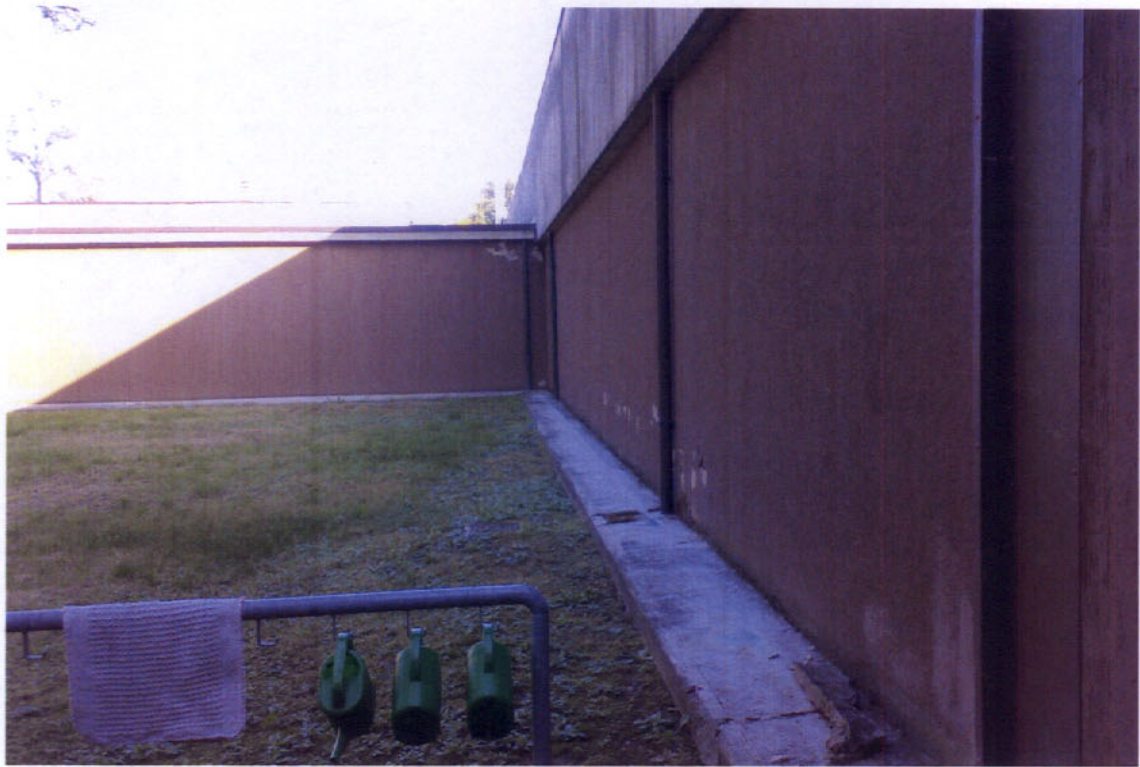
OGGETTO TAVOLA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

























COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SAN GIACOMO DEL
MARTIGNONE

TAV.

1

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

OGGETTO TAVOLA

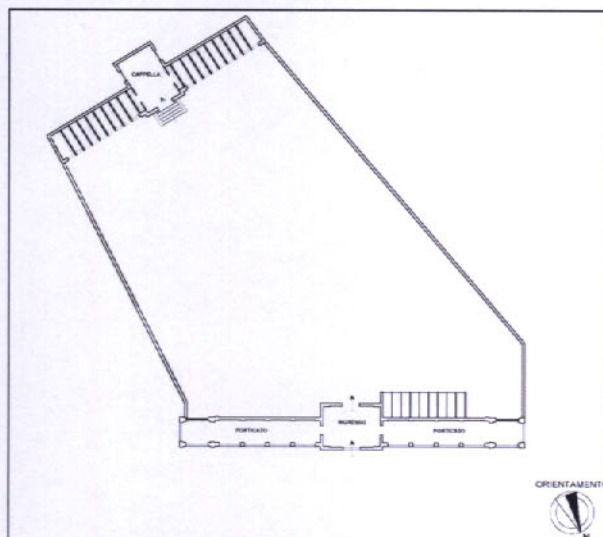
RELAZIONE CON INDICAZIONE
DELLE CRITICITA'

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

Relazione

Cimitero di San Giacomo del Martignone



L'edificio

Il complesso del cimitero di San Giacomo del Martignone risale alla prima metà dell'ottocento, vi si accede attraverso un locale d'ingresso posto al centro di un porticato che costituisce il fronte principale del Cimitero, in corrispondenza delle arcate trovano sepoltura i resti di importanti personaggi e famiglie di allora. La costruzione, pur essendo un cimitero di campagna, si presenta semplice, ma con un carattere di monumentalità. Rendendolo un elemento architettonicamente interessante che si inserisce efficacemente nel paesaggio, tuttavia la strada provinciale "Persicetana" non rende giustizia alla struttura andando a limitare la visuale d'insieme.

Internamente, verso il campo di sepoltura sono disposte le pareti con le lapidi dei defunti.

La struttura nell'anno 1855 fu ampliata per far fronte ai numerosi decessi dovuti alle epidemie di colera e fu realizzata una costruzione sul lato opposto all'ingresso principale.

Nel corso degli anni l'esposizione agli agenti atmosferici e la morfologia della struttura hanno generato negli edifici presenti alcune situazioni di degrado per cui è necessario intervenire per garantire la sua conservazione.

Sostituzione della pavimentazione esistente



Nel pavimento all'interno del cimitero è opportuno intervenire, il rivestimento in gres rosso, è parzialmente distaccato lungo i margini ed è quindi opportuno prevedere la rimozione dell'attuale e la realizzazione di una pavimentazione nuova.

Realizzazione di nuova pavimentazione

Nel fabbricato sul lato opposto l'ingresso principale non è presente la pavimentazione esterna, tuttavia risulta essere opportuna soprattutto per salvaguardare l'ordine inferiore della parete delle lapidi dall'umidità, valorizzando inoltre l'aspetto generale dell'edificio verrebbe sicuramente.



Intervento di manutenzione alla scala esterna



La costruzione posta sul lato opposto all'ingresso principale è costituita da due elementi laterali simmetrici che fanno da cornice alla cappella alla quale si accede attraverso una scala in pietra.

La scala ha bisogno di un intervento di manutenzione, soprattutto alcuni elementi presentano un degrado evidente e andrebbero sostituiti in modo da arrestare il fenomeno di fessurazione e distaccamento che interessa l'intera struttura.

Verrà previsto anche una pulizia dei due elementi parapetto dallo strato di deposito superficiale. In relazione all'intervento di pavimentazione proposto in precedenza si ritiene opportuno estendere la

pavimentazione anche attorno al perimetro della scala in modo da uniformare e valorizzare l'ingresso alla cappella.

Intervento di manutenzione alle porte esterne



Le porte esistenti richiedono un intervento di restauro infatti gli strati lignei posti all'esterno si presentano degradati e non sono più recuperabili essendo stati esposti agli agenti atmosferici con il conseguente formarsi di fessurazioni che hanno intaccato gli strati più interni del legno pertanto si rende necessaria la loro sostituzione mentre gli strati interni degli infissi verrebbero recuperati effettuando un intervento di sverniciatura stuccatura delle lesioni e verniciatura, inoltre verranno installati nuovi sistemi di chiusura del tutto simili a quelli originali, per quanto riguarda la ferramenta a seguito di un trattamento antiruggine verrà recuperata completamente.

Restauro infissi interni alla cappella



Gli infissi della cappella posta in fondo al cimitero richiedono un intervento di restauro poiché presentano problemi di tenuta all'acqua, così come evidenziato dalle macchie presenti nel muro interno. L'intervento di manutenzione interessa sia il sistema di battuta tra l'infisso e il muro sia la struttura della finestra dovendo ripristinare lo strato protettivo superficiale.

Sostituzione lattoneria



A causa del deterioramento delle grondaie in alcuni punti della copertura degli edifici si sono verificati dei fenomeni di infiltrazione pertanto è necessario procedere alla sostituzione degli elementi e successivo ripristino dell'intonaco dove distaccato e prevedere la ritinteggiatura delle pareti su cui si è intervenuti.

Ripristino intonaco muro perimetrale



Lungo il perimetro del cimitero il muro che delimita lo spazio presenta evidenti segni di umidità di risalita provocati dal contatto diretto della muratura intonacata con il terreno. Si rende necessaria la



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SAN GIACOMO DEL
MARTIGNONE

TAV.

2

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

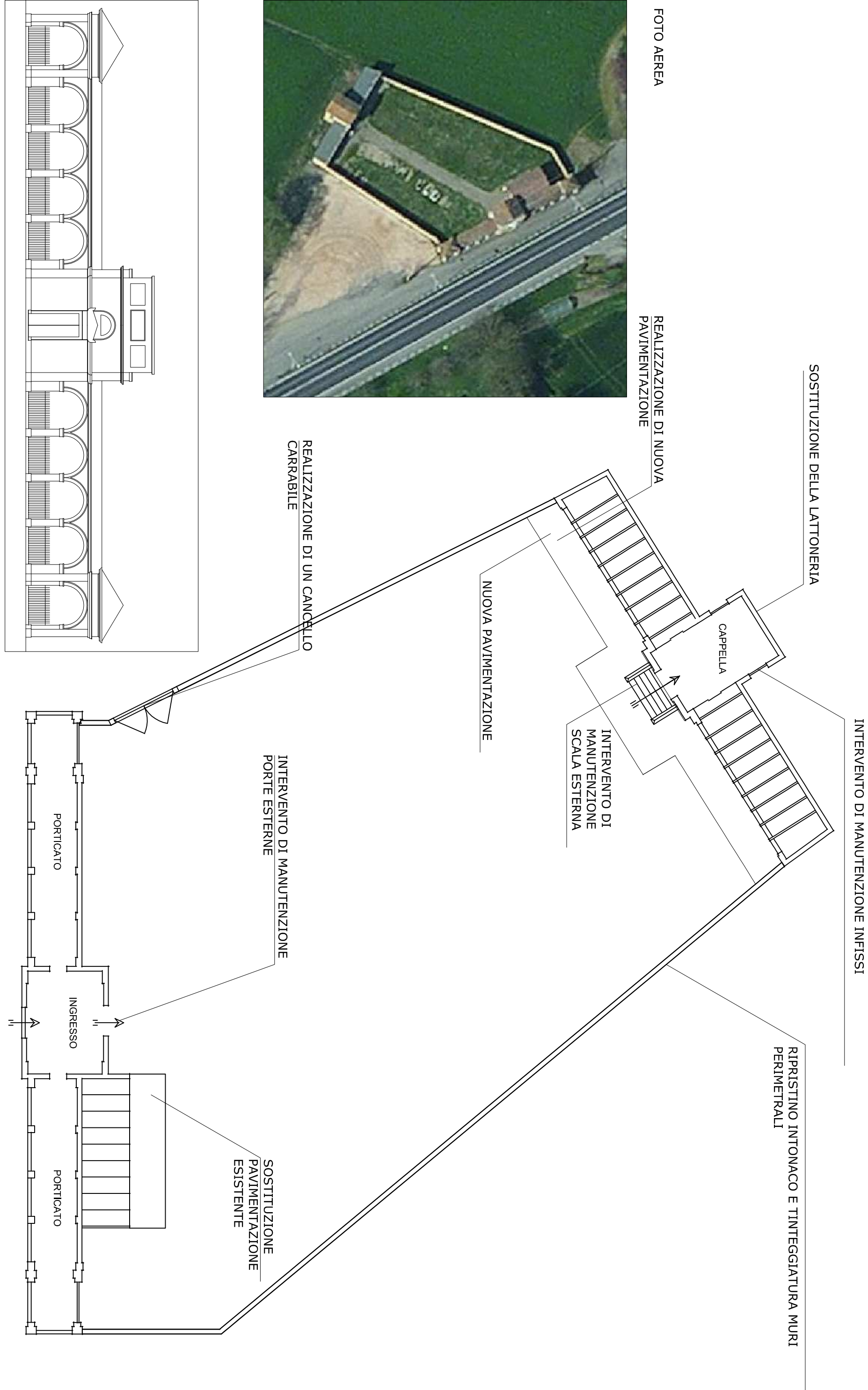
OGGETTO TAVOLA

PLANIMETRIA GENERALE

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

LOCALIZZAZIONE DELLE TIPOLOGIE DI INTERVENTO Scala 1:200





COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SAN GIACOMO DEL
MARTIGNONE

TAV.

3

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

OGGETTO TAVOLA

ELENCO PREZZI UNITARI

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

N.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO
1	Ponteggio Ponteggio tubolare in acciaio, esterno di facciata o interno, per altezze superiori a m 4 e fino a m 20, conforme alle norme di sicurezza vigenti, eventuale messa a terra, completo di piani di lavoro e protezione esterna con rete plasticata e mantovana, compresi montaggio e smontaggio nonché il nolo per tutta la durata dei lavori. Il prezzo è a metro quadrato in proiezione verticale di facciata		
		mq	€ 9,09
2	Scavo di sbancamento Scavi a sezione aperta per sbancamento o sterro di materie di qualsiasi natura e consistenza escluse rocce consistenti conglomerati calcarenitici, pietra crosta, puddinghe, argilla compatta, e assimilabili), sia asciutte che bagnate, con battente d'acqua fino a 20 cm dal fondo, compresi i trovanti di volume inferiore a 0,30 mc, lo sradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compreso il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, per profondità fino a ml 2,00 dal piano di campagna. Eseguito con mezzi meccanici		
		mc	€ 14,00
3	Massetto Massetto in conglomerato cementizio R'ck 150 S3 armato con rete elettrosaldata diam. mm 6 maglia mm 200x200 dato in opera per uno spessore di cm 10, netti dalla compenetrazione nel vespaio sottostante, questa compresa nel prezzo compresi ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.		
		mq	€ 20,00
4	Demolizioni pavimenti Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo e relativo sottofondo fino a cm. 10, compreso trasporto a rifiuto.		
		mq	€ 20,91
5	Rimozione rivestimento scala Rimozione di gradini di qualsiasi natura compreso il trasporto a rifiuto		
		ml	€ 22,44
6	Rimozione lattoneria esistente Rimozione di tubi pluviali, gronde e simili compreso lo smontaggio della ferramenta di sostegno e ancoraggio		
		ml	€ 9,18
7	Rimozione intonaco distaccato Demolizione di intonaco esterno escluso ponteggio ma compresa scarnitura dei giunti ed il trasporto a rifiuto dei materiali		
		mq	€ 10,00
8	Rimozione pavimento esistente Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo e relativo sottofondo fino a cm. 6, compreso trasporto a rifiuto		
		mq	€ 17,34
9	Demolizione intonaci interni Demolizione di intonaco interno compresa scarnitura dei giunti, ponteggio sino ad altezza di m 3,5 e trasporto a rifiuto dei materiali		
		mq	€ 17,34
10	Demolizione intonaci esterni Demolizione di intonaco esterno escluso ponteggio ma compresa la scarnitura dei giunti ed il trasporto a rifiuto dei materiali		
		mq	€ 14,28
11	Demolizione soglie realizzazione massetto f.p.o lastre di quarzite - Demolizione delle soglie esistenti compreso sottofondo e massetto in calcestruzzo o altra miscela; - Realizzazione di nuovo massetto in calcestruzzo armato spessore 10 cm con rete elettrosaldata; - Fornitura e posa di soglie di quarzite di larghezza 50-60 cm. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita, compreso trasporto e smaltimento.		
		ml	€ 181,48
12	Rimozione manto di copertura Rimozione manto di copertura compresi ponteggi di servizio e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta. Misura della superficie effettivamente eseguita con copertura in coppi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 17,34
13	Demolizione orditure in legno Demolizione delle orditure in legno, compresi ponteggi di servizio e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.. Misura della superficie effettivamente eseguita		
		mq	€ 8,16

14	Demolizione solai in legno		
	Demolizione di solai in legno costituiti da orditura di travi e travicelli e sovrastante tavolato in legno o laterizio compresi ponteggi di servizio e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta. Misura della superficie effettivamente eseguita		
		mq	€ 37,74
15	Ripasso dei coppi		
	Ripasso di tetti in coppi con rimaneggiamento completo, compreso eventuale sostituzione di quelli deteriorati con coppi nuovi sino alla concorrenza massima del 30%, la discesa ed il trasporto alla discarica del materiale di risulta - La valutazione è da intendersi al metro quadrato di sviluppo di falda interessata all'intervento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 25,00
16	F.p.o. di guaina e supporto in poliestere		
	Fornitura e posa alla fiamma di una guaina spessore mm 4 con supporto di poliestere (0,150 kg/m2) e successiva applicazione alla fiamma di guaina peso 3,5 kg/m2 con supporto in poliestere autoprotetto con graniglia minerale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 28,50
17	F.p.o. di terminali di pluviali		
	Terminali per pluviali, in tubi dello spessore di 12/10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50. in lamiera di acciaio zincato - Ø cm 10 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 45,00
18	F.p.o. di copertine bandinelle e scossaline		
	Fornitura e posa di copertine, bandinelle e scossaline, converse a ridosso di muri e per compluvi per sviluppi variabili da cm 50 a cm 100 provvisti e posti in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	lamiera zincata verniciata	m	€ 70,00
	lamiera preverniciata	m	€ 42,00
19	F.p.o. di copertine coprigiunto		
	Fornitura e posa di copertine coprigiunto sviluppo da cm 50 poste in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		m	€ 32,00
20	Revisione intonaci		
	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la ripresa degli eventuali elementi architettonici presenti, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per un intervento di ripresa.		
		mq	€ 38,72
21	Sabbiatura pareti		
	Sabbiatura di pareti o soffitti di qualsiasi natura compreso lo smaltimento dei residui di lavorazione		
		mq	€ 16,83
22	Rifacimento intonaco igroscopico h 50 cm		
	Risanamento delle murature soggette ad umidità con applicazione malta premiscelata deumidificante da applicare a mano o a spruzzo, composta da leganti idraulici speciali a reattività pozzolanica, sabbie naturali e speciali additivi, per il risanamento delle murature in pietra, mattone e tufo degradate dall'umidità di risalita capillare, nello spessore minimo di cm 2, la muratura deve essere liberata per almeno cm 50 sopra la zona umida ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 55,00

23	Intonaco civile esterno		
	Intonaco civile in malta bastarda esterno eseguito in due strati a staggia su testimoni e finemente fratazzato, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza di m 3,00. Si dovranno ricreare cornici, marcapiani, basamenti e capitelli ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 24,00
24	Intonaco esterno		
	Intonaco grezzo per esterno, eseguito in un unico strato su testimoni. Misura vuoto per pieno con detrazione delle aperture superiori ai 3 mq ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 16,00
25	Tinteggiatura esterna		
	Tinteggiatura con pitture a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati per esterni, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura; compresi il tiro e il calo dei materiali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con due strati a perfetta copertura.		
		mq	€ 13,00
26	Tinteggiatura interna		
	Tinteggiatura interna di pareti e soffitti intonacati, previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature con due mani di tinta a tempera ed una di imprimitura data a pennello. Misura vuoto per pieno con deduzione delle aperture superiori a mq. 3,00. una tonalità di colore ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 4,00
27	Fornitura e posa in opera Pavimento in klinker		
	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle klinker, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata a q.li 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a cm 2, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 40,00
28	Pavimento in marmette di cemento e graniglia di marmo		
	Pavimento di marmette di cemento e graniglia di marmo a due colori, bianco e nero, della dimensione cm 30x30 o cm 33x33 e dello spessore di mm 17-23 posate a colla compresa la sigillatura dei giunti. La pavimentazione va posata a correre formando una scacchiera e creando i bordi più scuri verso le tombe e le murature. Pavimento in lastre marmo di spessore di 2cm posato in opera su letto di malta cementizia dello spessore di 2/3 cm compresa levigatura e lucidatura in opera - marmo botticino o bardiglio grigio venato. Sono compresi: i tagli; gli sfridi; l'arrotatura; la levigatura e lucidatura a piombo; la pulitura finale. Sono compresi i giunti da porre a separazione delle pavimentazioni per ogni cappella. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
		mq	€ 74,00
29	F. p.o. lastre quarzite		
	Fornitura e posa di lastre di quarzite lunghezza 15 cm da mettere attorno alle tombe a pozzetto compresa la rifilatura della lastra in marmo esistente		
		ml	€ 41,48
30	Rifacimento scala (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Risanamento cls mediante la preventiva demolizione di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozione di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinabili; pulizia del sottofondo per eliminare polveri tracce di grassi olii e disarmanti; applicazione di trattamento anticorrosivo per la protezione dei ferri di armatura da applicare a pennello e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 1.800,00
31	Restauro porte (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Sostituzione pannello esterno con multistrato okumè marino pifacimento cornici e zoccoli in abete ripristino e carteggiatura succatura e verniciatura colore ral 7000 per le tre porte in legno presenti nel complesso cimiteriale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		a corpo	€ 6.900,00
32	Restauro infissi (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Riparazione di due finestre centinate con montaggio di paracqua e guarnizioni in spalletta il tutto carteggiato stuccato e verniciato ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		a corpo	€ 1.500,00

33	Verniciatura infissi e ringhiere		
	Verniciatura a tinta unica a colori a scelta della D.L. data a pennello su infissi o ringhiere esterne compresa la spolveratura: per verniciatura protettiva antiruggine		
		mq	€ 11,00
34	F.p.o di pluviali		
	Pluviali provvisti e posti in opera completi degli occorrenti sostegni e legature, di curve o imbocchi. del Ø di cm 10 - Sviluppo cm. 33 in lamiera zincata preverniciata del n. 24 (spessore 6/10) ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		m	€ 23,00
35	F.p.o di terminali di pluviali		
	Terminali per pluviali, in tubi dello spessore di 12/10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50. in lamiera di acciaio zincato - Ø cm 10 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 45,00
36	F.p.o di copertine bandinelle e scossaline		
	Fornitura e posa di copertine, bandinelle e scossaline, converse a ridosso di muri e per compluvi per sviluppi variabili da cm 50 a cm 100 provvisti e posti in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	lamiera zincata verniciata	m	€ 70,00
	lamiera preverniciata	m	€ 42,00
37	Verifica delle volte (cimitero - San Giovanni in Persiceto)		
	Verifica della condizione di dissesto delle volte dei corridoi e ripristino delle stesse, compreso intonaco e tinteggiatura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	
38	F.p.o. cancello in ferro battuto (cimitero - San Giovanni in Persiceto)		
	Fornitura e posa di doppi cancelli in ferro battuto verniciati colore antracite come quelli esistenti apribili sui due lati ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 1.800,00
39	Fornitura e posa in opera automazione porta principale		
	Fornitura e posa in opere di un sistema di automazione del cancello/porta di ingresso principale a due ante completo di tutto quanto necessario per il collegamento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 3.600,00
40	F. p. o. di cancello carrabile (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Fornitura e posa in opera di cancello carrabile zincato verniciato a caldo compreso la demolizione del muro esistente e la realizzazione della struttura portante in cls armato completo di tutto quanto necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		a corpo	€ 2.500,00
41	Realizzazione di un'unità di servizi igienici (cimitero S. Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Realizzazione di un servizio igienico compresa la costruzione del fabbricato accessorio al complesso cimiteriale adibito a bagno pubblico ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. La voce comprende la realizzazione del fabbricato in cui realizzare il servizio igienico a norma per la legge 13/89 così composto: 1 lavandino 1 water		
		a corpo	€ 18.000,00



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SAN GIACOMO DEL
MARTIGNONE

TAV.

4

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

OGGETTO TAVOLA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

N.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
1	Ponteggio				
	Ponteggio tubolare in acciaio, esterno di facciata o interno, per altezze superiori a m 4 e fino a m 20, conforme alle norme di sicurezza vigenti, eventuale messa a terra, completo di piani di lavoro e protezione esterna con rete plasticata e mantovana, compresi montaggio e smontaggio nonché il nolo per tutta la durata dei lavori. Il prezzo è a metro quadrato in proiezione verticale di facciata				
		mq	590,00	€ 9,09	€ 5.363,10
2	Scavo di sbancamento				
	Scavi a sezione aperta per sbancamento o sterro di materie di qualsiasi natura e consistenza escluse rocce consistenti conglomerati calcarenitici, pietra crosta, puddinghe, argilla compatta, e assimilabili), sia asciutte che bagnate, con battente d'acqua fino a 20 cm dal fondo, compresi i trovanti di volume inferiore a 0,30 mc, lo sradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compreso il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, per profondità fino a ml 2,00 dal piano di campagna. Eseguito con mezzi meccanici				
		mc	16,00	€ 14,00	€ 224,00
3	Massetto				
	Massetto in conglomerato cementizio R'ck 150 S3 armato con rete elettrosaldata diam. mm 6 maglia mm 200x200 dato in opera per uno spessore di cm 10, netti dalla compenetrazione nel vespaio sottostante, questa compresa nel prezzo compresi ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.				
		mq	59,71	€ 20,00	€ 1.194,20
4	Demolizioni pavimenti				
	Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo e relativo sottofondo fino a cm. 10, compreso trasporto a rifiuto.				
		mq	18,00	€ 20,91	€ 376,38
5	Rimozione rivestimento scala				
	Rimozione di gradini di qualsiasi natura compreso il trasporto a rifiuto				
		ml	10,00	€ 22,44	€ 224,40
6	Rimozione lattoneria esistente				
	Rimozione di tubi pluviali, gronde e simili compreso lo smontaggio della ferramenta di sostegno e ancoraggio				
		ml	42,50	€ 9,18	€ 390,15
7	Rimozione intonaco distaccato				
	Demolizione di intonaco esterno escluso ponteggio ma compresa scarnitura dei giunti ed il trasporto a rifiuto dei materiali				
		mq	400,00	€ 10,00	€ 4.000,00
8	Rimozione pavimento esistente				
	Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo e relativo sottofondo fino a cm. 6, compreso trasporto a rifiuto				
		mq	18,00	€ 17,34	€ 312,12
		mq	150,00	€ 25,00	€ 3.750,00
16	F.p.o. di guaina e supporto in poliestere				
	Fornitura e posa alla fiamma di una guaina spessore mm 4 con supporto di poliestere (0,150 kg/m2) e successiva applicazione alla fiamma di guaina peso 3,5 kg/m2 con supporto in poliestere autoprotetto con graniglia minerale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		mq	36,50	€ 28,50	€ 1.040,25
18	F.p.o. canali di gronda				
	cornicione, completo di saldature, giunti di dilatazione, chiodature, legature, tiranti ecc. (Misura lineare lungo il perimetro esterno). Sviluppo cm. 33 in lamiera zincata preverniciata del n. 24 (spessore 6/10) ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		m	30,00	€ 40,00	€ 1.200,00
21	F.p.o di copertine bandinelle e scossaline				
	Fornitura e posa di copertine, bandinelle e scossaline, converse a ridosso di muri e per compluvi per sviluppi variabili da cm 50 a cm 100 provvisti e posti in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	lamiera zincata verniciata	m	70,00	€ 70,00	€ 4.900,00
	lamiera preverniciata	m		€ 42,00	€ -
25	Rifacimento intonaco igroscopico h 50 cm				
	Risanamento delle murature soggette ad umidità con applicazione malta premiscelata deumidificante da applicare a mano o a spruzzo, composta da leganti idraulici speciali a reattività pozzolanica, sabbie naturali e speciali additivi, per il risanamento delle murature in pietra, mattone e tufo degradate dall'umidità di risalita capillare, nello spessore minimo di cm 2, la muratura deve essere liberata per almeno cm 50 sopra la zona umida ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		mq	100,00	€ 55,00	€ 5.500,00
27	Intonaco esterno				
	Intonaco grezzo per esterno , eseguito in un unico strato su testimoni, Misura vuoto per pieno con detrazione delle aperture superiori ai 3 mq ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		mq	300,00	€ 16,00	€ 4.800,00
28	Tinteggiatura esterna				
	Tinteggiatura con pitture a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati per esterni, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura; compresi il tiro e il calo dei materiali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con due strati a perfetta copertura.				
		mq	960,00	€ 13,00	€ 12.480,00

29	Tinteggiatura interna				
	Tinteggiatura interna di pareti e soffitti intonacati, previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature con due mani di tinta a tempera ed una di imprimitura date a pennello. Misura vuoto per pieno con deduzione delle aperture superiori a mq. 3,00. una tonalità di colore ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		mq	220,00	€ 4,00	€ 880,00
30	Fornitura e posa in opera Pavimento in klinker				
	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle klinker, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata a q.li 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a cm 2, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		mq	70,00	€ 40,00	€ 2.800,00
33	Rifacimento scala (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)				
	Risanamento cls mediante la preventiva demolizione di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozione di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinabili; pulizia del sottofondo per eliminare polveri tracce di grassi olii e disamanti; applicazione di trattamento anticorrosivo per la protezione dei ferri di armatura da applicare a pennello e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		cad	1,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00
34	Restauro porte (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)				
	Sostituzione pannello esterno con multistrato okumè marino pifacimento cornici e zoccoli in abete ripristino e carteggiatura succatura e verniciatura colore ral 7000 per le tre porte in legno presenti nel complesso cimiteriale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		a corpo	1,00	€ 6.900,00	€ 6.900,00
35	Restauro infissi (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)				
	Riparazione di due finestre centinate con montaggio di paracqua e guarnizioni in spalletta il tutto carteggiato stuccato e verniciato ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		a corpo	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
45	Fornitura e posa in opera automazione porta principale				
	Fornitura e posa in opera di un sistema di automazione del cancello/porta di ingresso principale a due ante completo di tutto quanto necessario per il collegamento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		cad	1,00	€ 3.600,00	€ 3.600,00
46	F. p. o. di cancello carrabile (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)				
	Fornitura e posa in opera di cancello carrabile zincato verniciato a caldo compreso la demolizione del muro esistente e la realizzazione della struttura portante in cls armato completo di tutto quanto necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		a corpo	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
47	Realizzazione di un'unità di servizi igienici (cimitero S. Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)				
	Realizzazione di un servizio igienico compresa la costruzione del fabbricato accessorio al complesso cimiteriale adibito a bagno pubblico ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. La voce comprende la realizzazione del fabbricato in cui realizzare il servizio igienico a norma per la legge 13/89 così composto: 1 lavandino 1 water				
		a corpo	1,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00

Totale opere	€ 83.734,60
oneri per la sicurezza	€ 5.861,42
Spese Tecniche	€ 13.976,98
Contr. Inarcassa 4 %	€ 559,08
Totale iva esclusa	€ 103.573,00
iva 21 %	€ 21.867,74
TOTALE (iva compresa)	€ 125.999,82



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SAN GIACOMO DEL
MARTIGNONE

TAV.

5

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

OGGETTO TAVOLA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'



1



2



3



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



15



16



17



18





COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SANTA MARIA IN
STRADA

TAV.

1

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

OGGETTO TAVOLA

RELAZIONE CON INDICAZIONE
DELLE CRITICITA'

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

Relazione

Cimitero di Santa Maria in Strada



Il presente progetto prevede l'esecuzione di vari lavori di manutenzione da eseguirsi nel cimitero di Santa Maria in Strada.

Tali lavori riguardano interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria relativi ai ripristini di intonaci revisione dei coperti e delle murature, parziali sostituzioni di lattonerie e inserimento di nuovi elementi a protezione delle murature perimetrali.



Le murature interne della cappella presentano alcuni distacchi parziali, con conseguente perdita del rivestimento. Si prevede il ripristino puntuale delle parti ammalorate e la tinteggiatura delle pareti interessate.



Lungo i muri perimetrali si prevede una revisione dei coppi a protezione delle murature e l'inserimento di copertine opportunamente sagomate per deviare l'acqua piovana.



All'esterno dei muri perimetrali è necessario prevedere una revisione generale dello stato degli elementi in laterizio e con l'eventuale asportazioni di strati depositati, dovuti all'esposizione agli agenti atmosferici.





All'interno del cimitero sarà necessario effettuare una revisione degli intonaci e prevedere la tinteggiatura delle pareti. Sarà opportuno prevedere la sostituzione di alcuni elementi di grondaie pluviali che nel corso del tempo potranno deteriorarsi.



Complessivamente il cimitero di Santa Maria in Strada si presenta in uno stato di discreta manutenzione, tuttavia gli interventi sopra descritti consentiranno il mantenimento in efficienza delle strutture.



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SANTA MARIA IN
STRADA

TAV.

2

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

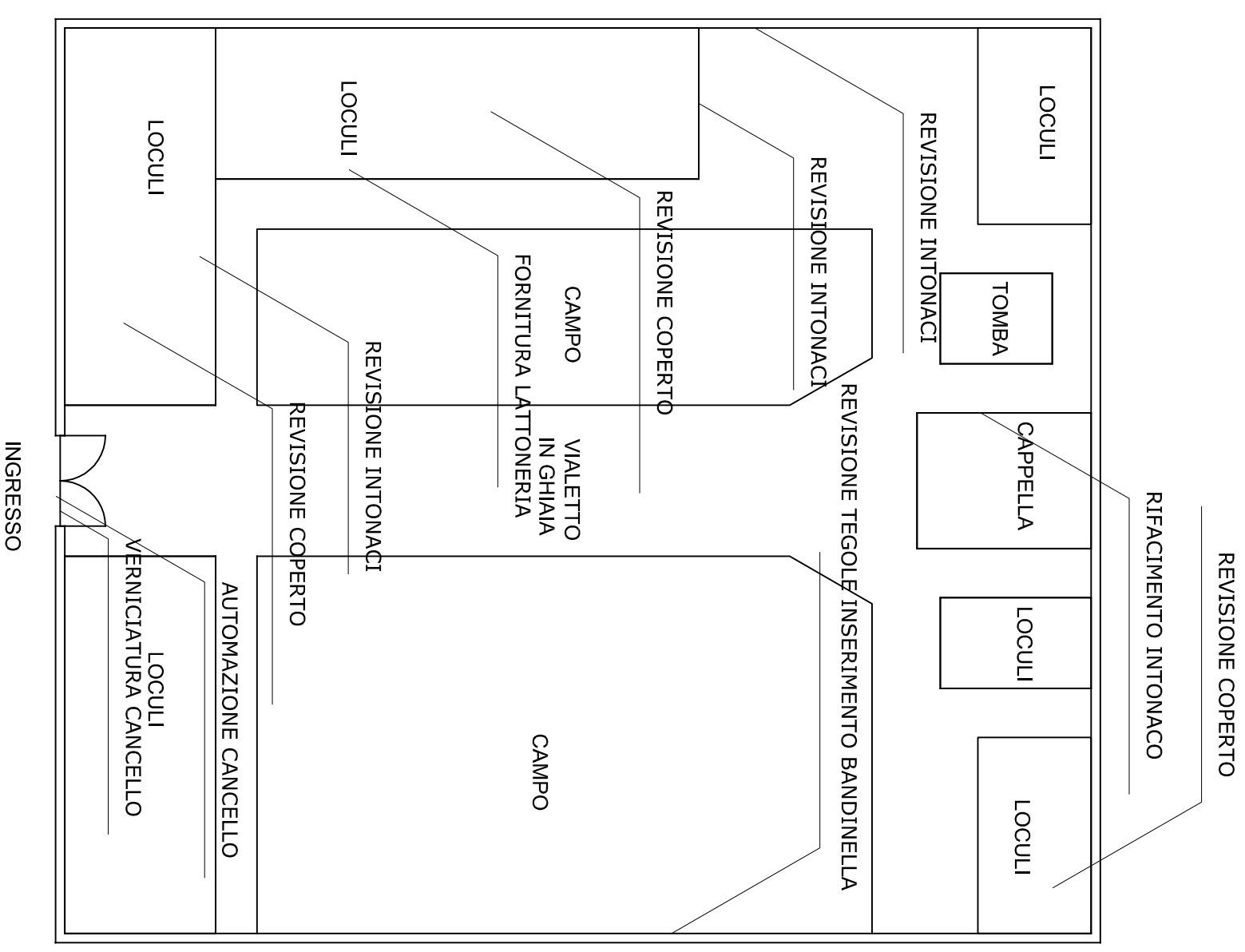
OGGETTO TAVOLA

PLANIMETRIA GENERALE

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

LOCALIZZAZIONE DELLE TIPOLOGIE DI INTERVENTO Scala 1:200





COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SANTA MARIA IN
STRADA

TAV.

3

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

OGGETTO TAVOLA

ELENCO PREZZI UNITARI

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

N.	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO
1	Ponteggio		
	Ponteggio tubolare in acciaio, esterno di facciata o interno, per altezze superiori a m 4 e fino a m 20, conforme alle norme di sicurezza vigenti, eventuale messa a terra, completo di piani di lavoro e protezione esterna con rete plasticata e mantovana, compresi montaggio e smontaggio nonché il nolo per tutta la durata dei lavori. Il prezzo è a metro quadrato in proiezione verticale di facciata		
		mq	€ 9,09
2	Scavo di sbancamento		
	Scavi a sezione aperta per sbancamento o sterro di materie di qualsiasi natura e consistenza escluse rocce consistenti conglomerati calcarenitici, pietra crosta, puddinghe, argilla compatta, e assimilabili), sia asciutte che bagnate, con battente d'acqua fino a 20 cm dal fondo, compresi i trovanti di volume inferiore a 0,30 mc, lo sradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compreso il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, per profondità fino a ml 2,00 dal piano di campagna. Eseguito con mezzi meccanici		
		mc	€ 14,00
3	Massetto		
	Massetto in conglomerato cementizio R'ck 150 S3 armato con rete elettrosaldata diam. mm 6 maglia mm 200x200 dato in opera per uno spessore di cm 10, netti dalla compenetrazione nel vespaio sottostante, questa compresa nel prezzo compresi ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.		
		mq	€ 20,00
4	Demolizioni pavimenti		
	Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo e relativo sottofondo fino a cm. 10, compreso trasporto a rifiuto.		
		mq	€ 20,91
5	Rimozione rivestimento scala		
	Rimozione di gradini di qualsiasi natura compreso il trasporto a rifiuto		
		ml	€ 22,44
6	Rimozione lattoneria esistente		
	Rimozione di tubi pluviali, gronde e simili compreso lo smontaggio della ferramenta di sostegno e ancoraggio		
		ml	€ 9,18
7	Rimozione intonaco distaccato		
	Demolizione di intonaco esterno escluso ponteggio ma compresa scarnitura dei giunti ed il trasporto a rifiuto dei materiali		
		mq	€ 10,00
8	Rimozione pavimento esistente		
	Demolizione di pavimenti interni di qualsiasi tipo e relativo sottofondo fino a cm. 6, compreso trasporto a rifiuto		
		mq	€ 17,34
9	Demolizione intonaci interni		
	Demolizione di intonaco interno compresa scarnitura dei giunti, ponteggio sino ad altezza di m 3,5 e trasporto a rifiuto dei materiali		
		mq	€ 17,34
10	Demolizione intonaci esterni		
	Demolizione di intonaco esterno escluso ponteggio ma compresa la scarnitura dei giunti ed il trasporto a rifiuto dei materiali		
		mq	€ 14,28
11	Demolizione soglie realizzazione massetto f.p.o lastre di quarzite		
	- Demolizione delle soglie esistenti compreso sottofondo e massetto in calcestruzzo o altra miscela; - Realizzazione di nuovo massetto in calcestruzzo armato spessore 10 cm con rete elettrosaldata; - Fornitura e posa di soglie di quarzite di larghezza 50-60 cm. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita, compreso trasporto e smaltimento.		
		ml	€ 181,48
12	Rimozione manto di copertura		
	Rimozione manto di copertura compresi ponteggi di servizio e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta. Misura della superficie effettivamente eseguita con copertura in coppi ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 17,34
13	Demolizione orditure in legno		
	Demolizione delle orditure in legno, compresi ponteggi di servizio e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.. Misura della superficie effettivamente eseguita		
		mq	€ 8,16

14	Demolizione solai in legno		
	Demolizione di solai in legno costituiti da orditura di travi e travicelli e sovrastante tavolato in legno o laterizio compresi ponteggi di servizio e trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale di risulta. Misura della superficie effettivamente eseguita		
		mq	€ 37,74
15	Ripasso dei coppi		
	Ripasso di tetti in coppi con rimaneggiamento completo, compreso eventuale sostituzione di quelli deteriorati con coppi nuovi sino alla concorrenza massima del 30%, la discesa ed il trasporto alla discarica del materiale di risulta - La valutazione è da intendersi al metro quadrato di sviluppo di falda interessata all'intervento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 25,00
16	F.p.o. di guaina e supporto in poliestere		
	Fornitura e posa alla fiamma di una guaina spessore mm 4 con supporto di poliestere (0,150 kg/m2) e successiva applicazione alla fiamma di guaina peso 3,5 kg/m2 con supporto in poliestere autoprotetto con graniglia minerale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 28,50
17	F.p.o di terminali di pluviali		
	Terminali per pluviali, in tubi dello spessore di 12/10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50. in lamiera di acciaio zincato - Ø cm 10 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 45,00
18	F.p.o di copertine bandinelle e scossaline		
	Fornitura e posa di copertine, bandinelle e scossaline, converse a ridosso di muri e per compluvi per sviluppi variabili da cm 50 a cm 100 provvisti e posti in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	lamiera zincata verniciata	m	€ 70,00
	lamiera preverniciata	m	€ 42,00
19	F.p.o di copertine coprighiunto		
	Fornitura e posa di copertine coprighiunto sviluppo da cm 50 poste in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		m	€ 32,00
20	Revisione intonaci		
	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la ripresa degli eventuali elementi architettonici presenti, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per un intervento di ripresa.		
		mq	€ 38,72
21	Sabbiatura pareti		
	Sabbiatura di pareti o soffitti di qualsiasi natura compreso lo smaltimento dei residui di lavorazione		
		mq	€ 16,83
22	Rifacimento intonaco igroscopico h 50 cm		
	Risanamento delle murature soggette ad umidità con applicazione malta premiscelata deumidificante da applicare a mano o a spruzzo, composta da leganti idraulici speciali a reattività pozzolanica, sabbie naturali e speciali additivi, per il risanamento delle murature in pietra, mattone e tufo degradate dall'umidità di risalita capillare, nello spessore minimo di cm 2, la muratura deve essere liberata per almeno cm 50 sopra la zona umida ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 55,00

23	Intonaco civile esterno		
	Intonaco civile in malta bastarda esterno eseguito in due strati a staggia su testimoni e finemente fratazzato, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza di m 3,00. Si dovranno ricreare cornici, marcapiani, basamenti e capitelli ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 24,00
24	Intonaco esterno		
	Intonaco grezzo per esterno, eseguito in un unico strato su testimoni, Misura vuoto per pieno con detrazione delle aperture superiori ai 3 mq ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 16,00
25	Tinteggiatura esterna		
	Tinteggiatura con pitture a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati per esterni, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura; compresi il tiro e il calo dei materiali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con due strati a perfetta copertura.		
		mq	€ 13,00
26	Tinteggiatura interna		
	Tinteggiatura interna di pareti e soffitti intonacati, previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature con due mani di tinta a tempera ed una di imprimitura data a pennello. Misura vuoto per pieno con deduzione delle aperture superiori a mq. 3,00. una tonalità di colore ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 4,00
27	Fornitura e posa in opera Pavimento in klinker		
	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle klinker, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata a q.li 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a cm 2, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento puro, compresa la suggellatura degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		mq	€ 40,00
28	Pavimento in marmette di cemento e graniglia di marmo		
	Pavimento di marmette di cemento e graniglia di marmo a due colori, bianco e nero, della dimensione cm 30x30 o cm 33x33 e dello spessore di mm 17-23 posate a colla compresa la sigillatura dei giunti. La pavimentazione va posata a correre formando una scacchiera e creando i bordi più scuri verso le tombe e le murature. Pavimento in lastre marmo di spessore di 2cm posato in opera su letto di malta cementizia dello spessore di 2/3 cm compresa levigatura e lucidatura in opera - marmo botticino o bardiglio grigio venato. Sono compresi: i tagli; gli sfridi; l'arrotatura; la levigatura e lucidatura a piombo; la pulitura finale. Sono compresi i giunti da porre a separazione delle pavimentazioni per ogni cappella. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		
		mq	€ 74,00
29	F. p.o. lastre quarzite		
	Fornitura e posa di lastre di quarzite lunghezza 15 cm da mettere attorno alle tombe a pozzetto compresa la rifilatura della lastra in marmo esistente		
		ml	€ 41,48
30	Rifacimento scala (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Risanamento cls mediante la preventiva demolizione di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozione di tutte le parti coprifere anche leggermente ammalorate e sfarinabili; pulizia del sottofondo per eliminare polveri tracce di grassi olii e disarmanti; applicazione di trattamento anticorrosivo per la protezione dei ferri di armatura da applicare a pennello e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		cad	€ 1.800,00
31	Restauro porte (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Sostituzione pannello esterno con multistrato okumè marino rifacimento cornici e zoccoli in abete ripristino e carteggiatura succatura e verniciatura colore ral 7000 per le tre porte in legno presenti nel complesso cimiteriale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		a corpo	€ 6.900,00
32	Restauro infissi (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Riparazione di due finestre centinate con montaggio di paracqua e guarnizioni in spalletta il tutto carteggiato stuccato e verniciato ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		a corpo	€ 1.500,00

33	Verniciatura infissi e ringhiere		
	Verniciatura a tinta unica a colori a scelta della D.L. data a pennello su infissi o ringhiere esterne compresa la spolveratura: per verniciatura protettiva antiruggine		
		mq	€ 11,00
34	F.p.o di pluviali		
	Pluviali provvisti e posti in opera completi degli occorrenti sostegni e legature, di curve o imbocchi. del Ø di cm 10 - Sviluppo cm. 33 in lamiera zincata preverniciata del n. 24 (spessore 6/10) ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	m	€ 23,00
35	F.p.o di terminali di pluviali		
	Terminali per pluviali, in tubi dello spessore di 12/10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50. in lamiera di acciaio zincato - Ø cm 10 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	€ 45,00
36	F.p.o di copertine bandinelle e scossaline		
	Fornitura e posa di copertine, bandinelle e scossaline, converse a ridosso di muri e per compluvi per sviluppi variabili da cm 50 a cm 100 provvisti e posti in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc. , escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	lamiera zincata verniciata	m	€ 70,00
	lamiera preverniciata	m	€ 42,00
37	Verifica delle volte (cimitero - San Giovanni in Persiceto)		
	Verifica della condizione di dissesto delle volte dei corridoi e ripristino delle stesse, compreso intonaco e tinteggiatura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	
38	F.p.o. cancello in ferro battuto (cimitero - San Giovanni in Persiceto)		
	Fornitura e posa di doppi cancelli in ferro battuto verniciati colore antracite come quelli esistenti apribili sui due lati ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	€ 1.800,00
39	Fornitura e posa in opera automazione porta principale		
	Fornitura e posa in opere di un sistema di automazione del cancello/porta di ingresso principale a due ante completo di tutto quanto necessario per il collegamento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	€ 3.600,00
40	F. p. o. di cancello carrabile (cimitero San Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Fornitura e posa in opera di cancello carrabile zincato verniciato a caldo compreso la demolizione del muro esistente e la realizzazione della struttura portante in cls armato completo di tutto quanto necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		a corpo	€ 2.500,00
41	Realizzazione di un'unità di servizi igienici (cimitero S. Giacomo del Martignone - Anzola Emilia)		
	Realizzazione di un servizio igienico compresa la costruzione del fabbricato accessorio al complesso cimiteriale adibito a bagno pubblico ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.La voce comprende la realizzazione del fabbricato in cui realizzare il servizio igienico a norma per la legge 13/89 così composto: 1 lavandino 1 water		
		a corpo	€ 18.000,00



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SANTA MARIA IN
STRADA

TAV.

4

PERIZIA DI STIMA

DATA

NOV. 2011

OGGETTO TAVOLA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

N.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
1	Ponteggio				
	Ponteggio tubolare in acciaio, esterno di facciata o interno, per altezze superiori a m 4 e fino a m 20, conforme alle norme di sicurezza vigenti, eventuale messa a terra, completo di piani di lavoro e protezione esterna con rete plasticata e mantovana, compresi montaggio e smontaggio nonché il nolo per tutta la durata dei lavori. Il prezzo è a metro quadrato in proiezione verticale di facciata				
		mq	550,00	€ 9,09	€ 4.999,50
6	Rimozione lattoneria esistente				
	Rimozione di tubi pluviali, gronde e simili compreso lo smontaggio della ferramenta di sostegno e ancoraggio				
		ml	100,00	€ 9,18	€ 918,00
16	Ripasso dei coppi				
	Ripasso di tetti in coppi con rimaneggiamento completo, compreso eventuale sostituzione di quelli deteriorati con coppi nuovi sino alla concorrenza massima del 30%, la discesa ed il trasporto alla discarica del materiale di risulta - La valutazione è da intendersi al metro quadrato di sviluppo di falda interessata all'intervento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		mq	308,00	€ 25,00	€ 7.700,00
19	Revisione intonaci				
	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la ripresa degli eventuali elementi architettonici presenti, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per un intervento di ripresa.				
		mq	500,00	€ 38,72	€ 19.360,00
23	Intonaco esterno				
	Intonaco grezzo per esterno, eseguito in un unico strato su testimoni, Misura vuota per pieno con detrazione delle aperture superiori ai 3 mq ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		mq	200,00	€ 16,00	€ 3.200,00
24	Tinteggiatura esterna				
	Tinteggiatura con pitture a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati per esterni, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura; compresi il tiro e il calo dei materiali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte con due strati a perfetta copertura.				
		mq	301,00	€ 13,00	€ 3.913,00
32	Verniciatura infissi e ringhiere				
	Verniciatura a tinta unica a colori a scelta della D.L. data a pennello su infissi o ringhiere esterne compresa la spolveratura: per verniciatura protettiva antiruggine				
		mq	17,00	€ 11,00	€ 187,00
35	F.p.o di copertine bandinelle e scossaline				
	Fornitura e posa di copertine, bandinelle e scossaline, converse a ridosso di muri e per compluvi per sviluppi variabili da cm 50 a cm 100 provvisti e posti in opera completi di saldature giunti di dilatazione, chiodature e fissaggi con tasselli o bulloni ecc., escluso assistenze murarie. Misura della superficie in opera, al netto delle sovrapposizioni in lamiera preverniciata ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
	lamiera zincata verniciata	m	186,00	€ 70,00	€ 13.020,00
	lamiera preverniciata	m		€ 42,00	€ -
	Fornitura e posa in opera automazione porta principale				
38	Fornitura e posa in opera di un sistema di automazione del cancello/porta di ingresso principale a due ante completo di tutto quanto necessario per il collegamento ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		cad	1,00	€ 3.600,00	€ 3.600,00

Totale opere	€ 56.897,50
oneri per la sicurezza	€ 3.982,83
Spese Tecniche	€ 9.497,33
Contr. Inarcassa 4 %	€ 379,89
Totale iva esclusa	€ 70.377,66
Iva 21 %	€ 14.859,09
TOTALE	€ 85.616,63



COMUNE DI ANZOLA
DELL'EMILIA
PROVINCIA DI BOLOGNA

LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA NEL
CIMITERO DI SANTA MARIA IN
STRADA

TAV.	
5	PERIZIA DI STIMA

DATA	OGGETTO TAVOLA
NOV. 2011	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROPRIETA' : COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

R.U.P. : DOTT. DAVIDE FORNALE'

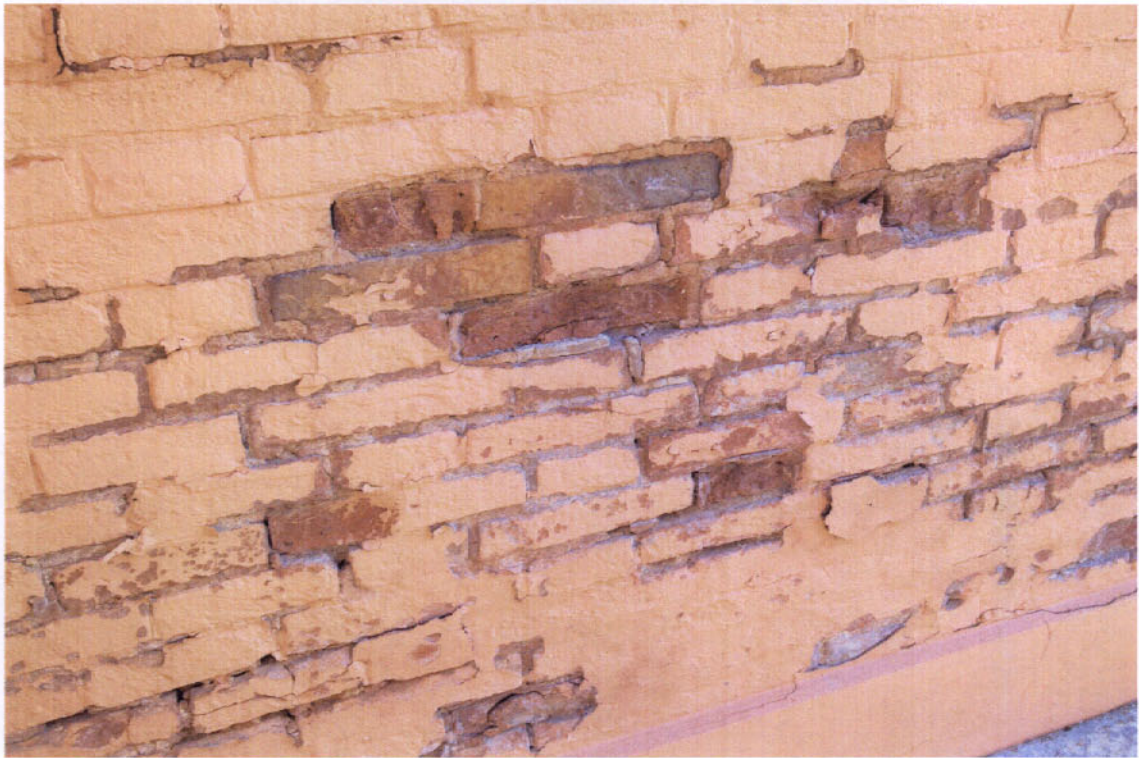














COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **172** del **22/11/2011**

AREA TECNICA

OGGETTO

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER L'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO E DELLE PERIZIE DI STIMA DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVE AI CIMITERI DEL CAPOLUOGO, SAN GIACOMO DEL MARTIGNONE E SANTA MARIA IN STRADA.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 22/11/2011 F.to FORNALE' DAVIDE
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: Data

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 172 DEL 22/11/2011

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to ROPA LORIS

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CICCIA ANNA ROSA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **30/11/2011** al **15/12/2011** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 30/11/2011

L' OPERATORE AMMINISTRATIVO

F.to LAMBERTINI PAOLA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

È copia conforme all'originale.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 30/11/2011

IL RESPONSABILE SERVIZIO AFFARI
GENERALI/ISTITUZIONALI

BULDRINI DANIELA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ.

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati. Contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari.

La presente deliberazione, NON è soggetta al controllo preventivo di legittimità, ed entro 10 giorni non sono pervenute richieste di invio al controllo, così come previsto dall'Art. 127, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267; inoltre la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati, ed è divenuta esecutiva il **10/12/2011**, dopo il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Addì,

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CICCIA ANNA ROSA