

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

COPIA

☒ Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il **02/02/2012**Nr. Prot. **1719**

CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN'AREA IN VIA MASI ALLA SOCIETÀ
VODAFONE N.V..

Nr. Progr.	9
Data	24/01/2012
Seduta NR.	3
Titolo	6
Classe	3
Sottoclasse	6

L'anno *DUEMILADODICI* questo giorno *VENTIQUATTRO* del mese di *GENNAIO* alle ore *15:00*
convocata con le prescritte modalità, nella Sede Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
ROPA LORIS	SINDACO	S
LAZZARI MASSIMILIANO	VICE SINDACO	S
CASTELLUCCI CARLO	ASSESSORE	S
COCCHI MIRNA	ASSESSORE	S
MANFREDINI SILVIA	ASSESSORE	S
MONARI CARLO	ASSESSORE	S
<i>Totale Presenti: 6</i>		<i>Totali Assenti:</i>

Assenti giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente giustificato

Partecipa il VICE SEGRETARIO del Comune, SAGGINI PATRIZIA.

Il Sig. ROPA LORIS in qualità di SINDACO assume la presidenza e, constatata la legalità della
adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN'AREA IN VIA MASI ALLA SOCIETÀ VODAFONE N.V..

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Anzola dell'Emilia è proprietario di un'area posta nel Capoluogo in Via Masi, distinta al catasto Fg. 40 mapp. 640 parte;
- che la Società Vodafone N.V. con missiva del 04.08.2011 Prot. n. 14560 ha esplicitato le proprie strategie sullo sviluppo della rete di telefonia cellulare e nel contempo ha manifestato l'interesse di stipulare un nuovo contratto nell'area posta nel Capoluogo in Via Masi;

Dato atto che per l'area in oggetto, in data 03.03.2011 la Giunta in risposta ad una informativa aveva già dato mandato al Direttore dell'Area Tecnica di procedere alla stipula di un nuovo contratto di locazione;

Rilevata l'opportunità di procedere alla stipula di un contratto di locazione con la Società Vodafone N.V. della durata di 6 anni decorrenti dalla data della stipula, rinnovabile di egual periodo esclusivamente previa deliberazione del Comune;

Rilevato inoltre che il canone sarà aggiornato annualmente ed automaticamente nella misura del 100% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'ISTAT per il mese di dicembre di ciascun anno, e che per l'anno 2012 sarà pari ad € 6.823,58 (seimilaottocentoventitre/58) come determinato dall'Ufficio;

Dato atto che è stato acquisito:

- a) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;
- b) il parere favorevole espresso dal Direttore dell'Area Economico/Finanziaria e Controllo in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

D E L I B E R A

- 1) Di procedere alla stipula di un contratto di locazione per l'utilizzo dell'area di proprietà comunale sita in Via Masi, distinta al catasto Fg. 40 mapp. 640 parte, con la Società Vodafone N.V.;
- 2) Di stabilire:
 - che tale contratto, per ogni effetto economico e giuridico, avrà durata di anni 6, con decorrenza dalla stipula e con possibilità di rinnovo previa deliberazione del Comune;
 - che il canone annuale per l'anno 2012 è fissato in € 6.823,58 (seimilaottocentoventitre/58), e sarà aggiornato annualmente ed automaticamente nella misura del 100% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, come accertato dall'ISTAT per il mese di dicembre di ciascun anno;

- 3) Di rinviare a successiva determinazione l'approvazione dello schema di contratto di locazione;

Con separata ed unanime votazione si dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

COMUNE DI ANZOLA DELL'EMILIA

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero Delibera **9** del **24/01/2012**

AREA TECNICA

OGGETTO

CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN'AREA IN VIA MASI ALLA SOCIETÀ VODAFONE N.V..

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000 N. 267

IL DIRETTORE DELL'AREA INTERESSATA	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA TECNICA Data 24/01/2012 F.to FORNALE' DAVIDE
IL DIRETTORE AREA ECONOMICO / FINANZIARIA E CONTROLLO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere: FAVOREVOLE IL DIRETTORE AREA ECONOMICO/FINANZIARIA E CONTROLLO Data 24/01/2012 F.to BARBIERI CLAUDIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 9 DEL 24/01/2012

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to ROPA LORIS

IL VICE SEGRETARIO
F.to SAGGINI PATRIZIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **02/02/2012** al **17/02/2012** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 02/02/2012

L' OPERATORE AMMINISTRATIVO

F.to LAMBERTINI PAOLA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.

È copia conforme all'originale.

ANZOLA DELL'EMILIA, Lì 02/02/2012

IL RESPONSABILE SERVIZIO AFFARI
GENERALI/ISTITUZIONALI

BULDRINI DANIELA

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ.

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati. Contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari.

La presente deliberazione, NON è soggetta al controllo preventivo di legittimità, ed entro 10 giorni non sono pervenute richieste di invio al controllo, così come previsto dall'Art. 127, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267; inoltre la presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati, ed è divenuta esecutiva il **12/02/2012**, dopo il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Addì,

IL VICE SEGRETARIO
F.to SAGGINI PATRIZIA